

**Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности по городу Тирасполь  
за 2020 год**

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации, и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина невыполнения утвержденных сроков приватизации	Наименование покупателя юридического лица, (Ф.И.О.) паспортные данные физ. лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи		Стоимость 1 кв.м. площади (в руб. ПМР)	Обременения и инвестиционные условия объекта приватизации
			планируемый	фактически исполненный			планируемый	утвержденный (оценка)	номер и дата его заключения	Цена сделки (в руб. ПМР.)		
1.	Часть здания общежития с подвалом, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 37, 38, общей площадью 50,0 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Мира, дом 15	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2019 года	-	ООО «Гюль»	64 400,00	89 568,49	№ 778 от 31.03.2020	90 160,00	1 803,20	работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 500 долларам США. Срок исполнения – 1 год
2.	Часть здания литер А, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 32, 33 общей площадью 38,3 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Мира, дом 15	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Цушко М.М.	49 300,00	68 609,51	№ 779 от 31.03.2020	69 230,00	1 807,58	работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 1 год

3.	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 21, 22, 32, 35, 47 полуподвала, общей площадью 68,3 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица А.П. Манойлова, дом 27	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Макаренко А.В.	71 500,00	153 506,26	№ 780 от 31.03.2020	154 560,00	2 262,96	работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 700 долларам США. Срок исполнения 1 год.
4.	Часть здания литер А, состоящая из помещения № 11 подвала, общей площадью 13,0 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Свердлова, дом 24	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Бундукова И.Н.	12 500,00	10 253,12	№ 781 от 31.03.2020	10 465,00	805,00	1) ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 150 долларам США. Срок исполнения 1 год.
5.	Часть здания жилого дома литер А, состоящая из помещений полуподвала №№ 17, 18, 19 общей площадью 62,4 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Карла Либкнехта, дом 94	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Генов О.П.	65 300,00	71 409,62	№ 782 от 31.03.2020	85 330,00	1 367,47	1) капитальный ремонт объекта, с заменой инженерных коммуникаций, в сумме, эквивалентной не менее 1 700 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 600 долларам США. Срок исполнения 1 год.

6.	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 7, 8, 19, 20 подвала, общей площадью 102,3 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Мира, дом 15	конкурс	1 – 4 кв. 2019 года	2 кв. 2020 года	В связи с отказом покупателя подавшего заявку на приватизацию	физическое лицо Аптер Д.В.	116 000,00	119 543,22	№ 783 от 31.03.2020	120 750,00	1 180,36	1) капитальный ремонт объекта, с заменой инженерных коммуникаций в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 1000 долларам США. Срок исполнения 1 год.
7.	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 6а, 11, 40-50 подвала, общей площадью 110,8 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица 25 Октября, дом 126А	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Степанов И.С.	124 800,00	217 517,28	№ 784 от 31.03.2020	217 672,00	1 964,55	1) капитальный ремонт объекта, с заменой инженерных коммуникаций в сумме, эквивалентной не менее 3 200 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 1100 долларам США. Срок исполнения 1 год.
8.	Часть здания жилого дома литер А, состоящая из подвального помещения № 20, общей площадью 16,7 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Восстания, дом 46	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Боривская А.Е.	16 100,00	13 173,38	№ 785 от 31.03.2020	13 685,00	819,47	1) ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 150 долларам США. Срок исполнения 1 год.

9.	Часть здания литер А, состоящая из помещений №№ 19, 20 подвала, общей площадью 116,0 кв. м, по адресу: город Тирасполь, улица Роза Люксембург, дом 77	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Сиротюк Н.В.	121 000,00	108 439,62	№ 786 от 31.03.2020	109 480,00	943,80	1) капитальный ремонт объекта, с заменой инженерных коммуникаций, в сумме, эквивалентной не менее 3 500 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 1 200 долларам США. Срок исполнения 1 год.
10.	Часть здания литер А, состоящая из помещения подвала № 22, общей площадью 8,5 кв. м, по адресу: город Тирасполь, переулок Раевского, дом 10	конкурс	1 – 4 кв. 2020 года	2 кв. 2020 года	-	физическое лицо Сикорская Н.А.	8 200,00	6 704,20	№ 787 от 31.03.2020	7 245,00	852,36	1) ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. Срок исполнения 1 год; 2) выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 100 долларам США. Срок исполнения 1 год.
11.	Часть склада литер Б, состоящая из помещений №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, общей площадью 326,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, пер. Вокзальный, д. 1	конкурс	3 – 4 кв. 2020 года	3 кв. 2020 года	-	физическое лицо Полищук А.И.	245250,00	241581,00	№ 788 от 10.09.2020	244881,00	750,71	1) капитальный ремонт объекта в сумме эквивалентной не менее <b>5 000 долларов США</b> . Срок исполнения 2 года; 2) выполнить работы по благоустройству прилегающей территории по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, а именно: восстановление асфальтового покрытия в пределах границ въезда на

												территорию складов до границ приватизируемого объекта по адресу: г. Тирасполь, пер. Вокзальный, д. 1, в сумме, эквивалентной не менее <b>2000 долларам США</b> . Срок исполнения 2 года.
	<b>ИТОГО:</b>						894 350,00	1 100 305,70		1 123 458,0		

Исполнитель: Чечель Е.В.  
тел. 9-60-91



Начальник Управления муниципального имущества



Я.Ю. Пикула