

Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности по городу Тирасполь за 2021 год

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации, и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина на невыполнение утвержденных сроков приватизации	Наименование покупателя и юридическое лицо, (Ф.И.О.) паспортным с данными ф.л. лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи	Цена сделки (в руб. ПМР)	Стоимость 1 кв.м. площади (в руб. ПМР)	Обременения объекта приватизации
			планируемый	фактически исполнен			в руб.	в руб. (оценка)				
1	Часть здания общежития с подвалом, состоящая из помещений №№ 1-4 подвала, общей площадью 35,3 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Мира, д. 15	конкурс	1-4 кв. 2021 года	1 кв. 2021 года	-	физическое лицо Сергеевдино Р.Ш.	39 500,00	48 723,27	№ 789 от 18.03.2021	64 867,00	1837,60	а) капитальный ремонт объекта в эквивалентной сумме 200 долларам США б) благоустройство территории по согласованию с Управлением архитектуры, строительного контроля и градостроительного строительства администрации г. Тирасполь и Днестровск, в эквивалентной сумме 400 долларам США исполнения 2 года
2	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 75, 76 первого этажа, общей площадью 8,1 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Свердлова, д. 74	конкурс	1-4 кв. 2021 года	1 кв. 2021 года	-	физическое лицо Метис Е.В.	19 500,00	12 365,28	№ 790 от 18.03.2021	12 397,00	1530,50	а) капитальный ремонт объекта в эквивалентной сумме 200 долларам США б) благоустройство территории по согласованию с Управлением

																			архитектуры, строительного киз и градостроения Государственной администрации та Тирасполь и та Днестровск, в с, эквивалентной нсе 100 долларам СШАк исполнения 2 годк
3	Часть здания лит. А, состоящая из помещения № 14 подвала, площадью 12,4 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Свердлова, д. 24	кон-курс	1 - 4 кв. 2021 года	1 кв. 2021 года	-	физическо е лицо Царан Л.Г.	10 000,00	9 780,91	№ 791 от 18.03.2021	9 982,00	805,00		а) капити ремонт объекта ве, эквивалентной нсе 200 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустро прилегающей терри по согласовани с Управлением архитектуры, строительного киз и градостроения Государственной администрации та Тирасполь и та Днестровск, в с, эквивалентной нсе 100 долларам СШАк исполнения 2 года						
4	Часть здания лит. А, состоящая из помещения № 6, общей площадью 13,9 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, переулок Свердлова, д. 26	кон-курс	1 - 4 кв. 2021 года	1 кв. 2021 года	-	физическо е лицо Дурбага И.Б.	33 600,00	10 253,77	№ 792 от 18.03.2021	11 270,00	810,80		а) капити ремонт объекта в с, эквивалентной нсе 500 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустро прилегающей терри по согласовани с Управлением архитектуры, строительного киз и градостроения Государственной администрации та Тирасполь и та Днестровск, в с,						

										эквивалентной несе 200 долларам США исполнения 2 года		
5	Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 1-5 подвала, 41,6 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	кон- курс	1 - 4 кв. 2021 года	1 кв. 2021 года	-	физическое е лицо Торьева И.П.	77 600,00	70 178,77	№ 793 от 18.03.2021	72 450,00	1 741,5 8	а) капити ремонт объекта вс. эквивалентной несе 1500 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустро прилегающей терри по согласовани с управлением архитектуры, строительного киа и градостропта Государственной администрации на Тирасполь и на Днестровск, в е, эквивалентной несе 500 долларам США исполнения 2 года
6	Склад лит. Г, бытовое помещение лит. Д лит. Г общей площадью 483,4 кв. м, лит. Д общей площадью 49,3 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, пер. Вокзальный, д. 1	кон- курс	2 - 4 кв. 2021 года	3 кв. 2021 года	-	физическое лицо Морарь М.Р.	400 000,00	404 473,54	№ 794 от 08.07.2021	410 550,00	770,70	а) капиталныйт объекта в е, эквивалентной несе 6000 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустро прилегающей терри либо иные рабо согласованно с депутатом Тираспольского городского а народных депутатв округу, на терри которого распола приватизируемыйт (в случае его отсутс председателем Тираспольского городского а народных депутатв сумме, эквиваленте мене 1000 дол

										США. Срок исполн 2 года		
7	Здание тира лит. А, лит. А - 58,1 кв. м, по адресу: г. Днепропетровск, ул. Строителей, д. 19 «а»	кон-курс	2 - 4 кв. 2021 года	3 кв. 2021 года	-	юр. лицо ООО «Энерго ремонтник»	62 000,00	81 964,46	№ 795 от 08.07.2021	82 915,00	1427,11	а) капитальный ремонт объекта не эквивалентной нее 1700 долларам А. Срок исполнения; б) благоустройство прилегающей территории согласован с Государственной администрацией на Днепропетровска, в с. эквивалентной нее 1000 долларам А. Срок исполнения
8	Часть здания общежития лит. А, состоящая из подвальных помещений №№ 2, 22, общей площадью 16,1 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Текстильщиков, д. 38	кон-курс	2 - 4 кв. 2021 года	3 кв. 2021 года	-	физическое лицо Солир А.А.	14 800,00	15 107,92	№ 796 от 08.07.2021	15 214,50	945,00	а) капитальный ремонт объекта не эквивалентной нее 500 долларам А. Срок исполнения; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы согласованно с депутатом Тираспольского городского народного депутата округа, на территории которого расположен приватизируемый объект (в случае его отсутствия) председателем Тираспольского городского народного депутата сумме эквивалентные менее 200 долларов США. Срок исполнения

9	Блок-мастерская лит. Ж, котельная лит. З, лит. Ж – 194,2 кв. м, лит. З – 150,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Шевченко, д. 101	кон-курс	2 – 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	физическое лицо Шаларь В.А.	240 000	120 312,73	№ 797 от 06.12.2021	121 555,00	352,95	а) капитальный ремонт объекта в се, эквивалентной нес 5000 долларам А. Срок исполнения: б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы согласованные с депутатом Тираспольского городского депутату народных депутатов округу, на территории которого расположено приватизируемый объект (в случае его отсу с председателем Тираспольского городского та народных депуте в сумме, эквивалентне менее 500 дям США. Срок испол 2 года;
10	Часть здания общежития лит. А с подвалом под лит. А, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 12-15, общей площадью 32,1 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, проезд Магистральный, д. 12	кон-курс	1 – 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	физическое е лицо Гончарова А.В.	51 600	56 978,39	№ 798 от 06.12.2021	57 155,00	1 780,53	а) капитальный ремонт объекта в се, эквивалентной нес 1200 долларам А. Срок исполнения: б) благоустройство прилегающей территории по согласован с управлением архитектуры, строительного кон и градостроительстве

									Государственной администрации да Тирасполь и да Днестровск, в те, эквивалентной нее 400 долларам США исполнения 2 год:	
									в) сервис - обеспечение па аварийных служк инженерным м, расположенным ни объекта приватиза	
11	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 34-37 подвала, общей площадью 59,9 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	кон-курс	1 - 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	физическое лицо Гюряева И.П.	111 800	50 525,19	№ 799 от 06.12.2021	а) капитальный ремонт объекта в те, эквивалентной нее 1700 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустройство прилегающей территории согласован с Управлением архитектуры, строительного кон и градостроительства Государственной администрации да Тирасполь и да Днестровск, в те, эквивалентной нее 600 долларам США исполнения 2 года
12	Лаборатория лит. Д (с подвалом под лит. Д), лит. Д - 230,4 кв. м, по адресу:	кон-курс	2 - 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	юр. лицо ООО «Агролеги он»	155 000	80 490,51	№ 800 от 06.12.2021	в) капитальный ремонт объекта в те, эквивалентной нее 4000 долларам А. Срок исполнения ; б) благоустройство прилегающей территории

г. Тирасполь, ул. Шевченко, д. 101					физическое е лицо Пивторак В.Б.	180 300	110 414,13	№ 801 от 06.12.2021	112 701,00	704,38	либо иные расходы согласованно с депутатом Тираспольского городского депутата народных депутатов округу, на территории которого расположено приватизируемый объект (в случае его отсутствия председателем Тираспольского городского депутата народных депутатов сумме, эквивалентное месяце 500 д.л. США. Срок исполнения 2 года; в) сервитут - обеспечение доступа аварийных служб инженерным работам, расположенным на объекта приватизации
Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 30, 31, 35, 36, 37 подъезда, общей площадью 160 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Свердлова, д. 71	кон- курс	1 - 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	физическое е лицо Пивторак В.Б.	180 300	110 414,13	№ 801 от 06.12.2021	112 701,00	704,38	а) капитальный ремонт объекта в е, эквивалентной несе 4500 долларам д. Срок исполнения : б) благоустройство прилегающей территории по согласованию с управлением архитектуры, строительного кони градостроительства Государственной администрации на Тирасполь и на Днестровск, в е, эквивалентной несе 1500 долларам д. Срок исполнения : в) сервитут - обеспе доступа аварийных

14	Комплекс строений, состоящий из здания мастерской лит. Г (с хозяйственными лит. 1 - 140 кв. м, лит. 2 - 68,3 кв. м, лит. 3 - 60,5 кв. м), лит. Г - 154,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Украинская (кладбище Дальнее)	кон-курс	2 - 4 кв. 2021 года	4 кв. 2021 года	-	Физическое лицо Кучинский Е.В.	235 000	123 318,76	№ 802 от 06.12.2021	125 580,00	296,46	к инженерным м. расположенным на объекте приватиз.
ИТОГО:							1630700,00	1194887,63		1233486,5		а) капитальный ремонт объекта в ме. эквивалентной нес 5500 долларам/А. Срок исполнения; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы согласованные с депутатом Тираспольского городского депутата народных депутатов округа, на территории которого расположено приватизируемый объект (в случае его отсу с председателем Тираспольского городского народных депутатов в сумме, эквивалентное менее 1000 дым США. Срок испол 2 года; в) сервису - обеспечение на аварийных служ к инженерным м. расположенным на объекте приватиз.

Исполнитель: Чечель Е.В.
тел. 9-60-91

Начальник Управления муниципального имущества

Я.Ю. Пикунда