

Информация
Приложение 1
О результатах работы Комиссии по проверке соблюдения инвестиционных условий договоров купли-продажи объектов муниципальной собственности города Тирасполя за I квартал 2022 года

№ п/п	Наименование Объекта и приватизации	Адрес объекта приватизации	Инвестиционные условия, предусмотренные договором купли-продажи	Решение Государственной администрации (при исполнении)	При ненадлежащем исполнении: 1.обстоятельства, явившиеся причиной неисполнения условий договора купли-продажи 2.стadium-ю оценку неисполн-х инвест-х об-яз-в 3.выявленные нарушения условий договора 4.принятые меры (продолгация сроков, взыскания и др.)	Примечание (Покупатель)
1	Часть здания литер А (с подвалом под литер А), состоящая из помещения подвала № 17 общей площадью 48,7 кв. м	г. Тирасполь, ул. Краснодонская, д. 43	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» в сумме эквивалентной не менее 1000 долл. США 2. Произвести выполнение работ по установке детской площадки по ул. Краснодонская, д. 43 по согласованию с депутатом по округу и УАиГ, в сумме эквивалентной не менее 600 долл. США 3. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую к объекту приватизации территорию на расстоянии 10 метров от фасада	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 744 от 25 марта 2022 года		Усатенко А.Н.
2	Часть здания литер А (с подвалом под литер А), состоящая из помещения подвала № 16 общей площадью 47,9 кв. м	г. Тирасполь, ул. Краснодонская, д. 43	1. Капитальный ремонт «Объекта приватизации» в сумме эквивалентной не менее 1000 долл. США 2. Произвести выполнение работ по установке детской площадки по ул. Краснодонская, д. 43 по согласованию с депутатом по округу и УАиГ, в сумме эквивалентной не менее 500 долл. США 3. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую к объекту приватизации территорию на расстоянии 10 метров от фасада	Решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 745 от 25 марта 2022 года		Усатенко А.Н.
3	Часть здания лит. А,	г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 69а	1. Снос ветхих строений 2. Застройка квартала по проекту согласованному	решение главы Государственной		ООО «Шериф»

<p>состоящая из помещений подвала №№ 1-30, 32, 35-45, 47-55, 34а площадью 744,4 кв. м, помещений первого этажа №№ 1-6, 9, 17, 16, 27-30, 18, 31-34, 19-25, площадью 564,5 кв. м, помещений №№ 2, 3, 4, 4а, 4б, 5-8 площадью 103 кв. м» и «Часть здания лит. А, состоящая из помещений подвала №№ 31, 33, 34 площадью 22 кв. м, помещений первого этажа №№ 7, 8 10-15 площадью 327,8 кв. м, помещений №№ 1, 1а, площадью 20,1 кв. м.</p>		<p>утвержденному в установленном порядке</p> <p>3. Благоустройство прилегающей территории</p> <p>4. Инвестирование в строительство новых объектов должна быть не менее 3 000 000 долл. США</p> <p>5. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую территорию</p>	<p>администрации о признании условий договора выполненными № 743 от 25 марта 2022 года</p>		<p>Кульбаба М.И.</p>
<p>4</p> <p>Часть здания литер А, состоящая из подвальных помещений №№ 33, 34 общей площадью 31,9 кв. м</p>	<p>г. Тирасполь, ул. К. Маркса, д. 86</p>	<p>1. Капитальный ремонт объекта с заменой инженерных коммуникаций, в сумме эквивалентной не менее 600 долл. США</p> <p>2. Благоустройство прилегающей территории, по согласованию с депутатом по округу, в сумме эквивалентной не менее 300 долл. США</p>	<p>решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 741 от 25 марта 2022 года</p>		<p>Цушко М.М.</p>
<p>5</p>	<p>Часть здания</p>	<p>1. Выполнить работы по согласованию с</p>	<p>решение главы</p>	<p>-</p>	<p>Цушко М.М.</p>

литер А, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 32, 33 общей площадью 38,3 кв. м	Мира, д. 15	Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 400 долл. США 2. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую к «Объекту приватизации» территорию на расстоянии 10 метров от фасада «Объекта приватизации»	Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 746 от 25 марта 2022 года		ООО «Голь»
Часть здания общежития с подвалом, состоящая из нежилых помещений первого этажа №№ 37, 38 общей площадью 50 кв. м	г. Тирасполь, ул. Мира, д. 15	1. Выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США 2. Постоянно убирать и содержать в чистоте и порядке прилегающую к «Объекту приватизации» территорию на расстоянии 10 метров от фасада «Объекта приватизации»	решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 742 от 25 марта 2022 года		Данилина М.Ф.
Магазин литер А, общей площадью 377,3 кв. м	пгт. Новотираспольский, ул. Ленина, д. 12	1. Озеленение, благоустройство и освещение прилегающей к «Объекту приватизации» территории 2. Мошение тротуарной плиткой территории перед фасадом здания площадью не менее 300 кв. м 3. Установка светящейся рекламной вывески	решение главы Государственной администрации о признании условий договора выполненными № 740 от 25 марта 2022 года		
Часть здания литер А, состоящая из помещения подвала № 22 общей площадью 8,5 кв. м	г. Тирасполь, пер. Раевского, д. 10	1. Ремонт объекта, в сумме эквивалентной не менее 200 долл. США 2. Выполнить работы по согласованию с Тираспольским городским Советом народных депутатов, в сумме эквивалентной не менее 100 долл. США		1. трудное финансовое положение 2. 300 долл. США 3. несвоевременное исполнение инвестиционных условий 4. продление сроков исполнения инвестиционных условий до 01 апреля 2023 года	Сикорская Н.А.

Заместитель главы по экономическому развитию
и предпринимательству

И.А. Ольховик

