

**Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности по городу Тирасполь
за III квартал 2022 года**

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации, и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина невыполнения утвержденных сроков приватизации	Наименование покупателя юридического лица, (Ф.И.О.) паспортные данные физ. лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи		Стоимость 1 кв. м. площади (в руб. ПМР)	Обременения и инвестиционные условия объекта приватизации
			планируемый	фактически исполненный			планируемый	утвержденный (оценка)	номер и дата его заключения	Цена сделки (в руб. ПМР.)		
1.	Часть здания лит. А, состоящая из нежилого помещения № 11 первого этажа, общей площадью 13,7 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Карла Либкнехта, д. 377	конкурс	2 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Фомина О.Д.	26 500	25 310,01	№ 811 от 12.08.2022	27 370,00	1997,81	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. Срок исполнения 2 года;

2.	ЦТП – объект незавершенный строительством, по адресу: г. Тирасполь, в районе жилого дома № 47 по ул. Юности	конкурс	1 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Пынзарь С.Н.	191 000	95524,52	№ 812 от 15.08.2022	96 600,00	-	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 3000 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 1000 долларам США. Срок исполнения 2 года;
3.	Часть здания дома-сторожки лит. Б, состоящая из помещения № 1, площадью 36,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, кладбище «Новое»	конкурс	2 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Станкул М.В.	64 100	57 632,04	№ 813 от 15.08.2022	59 570,00	1645,58	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1200 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов, в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года;

4.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 64, 65 подвала, общей площадью 15,4 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	конкурс	2 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Степанов И.С.	22 300	27 348,91	№ 814 от 15.08.2022	28 175,00	1829,55	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. Срок исполнения 2 года;
5.	Часть здания общежития с подвалом, состоящая из нежилого помещения подвала № 14, площадью 55,0 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Мира, д. 15	конкурс	2 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Аптер Д.В.	75 200	75 909,09	№ 815 от 15.08.2022	78 085,00	1419,73	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1600 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не

												менее 600 долларам США. Срок исполнения 2 года;
6.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 6, 7, 38, 39 подвала, общей площадью 48,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	конкурс	2 – 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Тюряева И.П.	70 700	43331,70	№ 816 от 29.09.2022	44 275,00	907,27	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1500 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 500 долларам США. Срок исполнения 2 года;
	ИТОГО:						449 800,00	325 056,27		334 075,00		

Исполнитель: Чечель Е.В.
тел. 9-60-91

И о. начальника Управления муниципального имущества



В.В. Зиновенко