Приложение № 2

к Решению Тираспольского городского Совета

народных депутатов № 62 от 25 апреля 2024 года

Отчет постоянной комиссии по бюджету, внебюджетным фондам

и муниципальной собственности о проделанной работе за 2023 год

Постоянная комиссия по бюджету, внебюджетным фондам и муниципальной собственности, осуществляет свою деятельность в рамках полномочий, предусмотренных статьей 26 Закона Приднестровской Молдавской Республики «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике».

В состав комиссии входят 8 депутатов городского Совета.

В течение отчетного периода все депутаты принимали активное участие в работе постоянной комиссии.

Свою работу постоянная комиссия строит в тесном и конструктивном сотрудничестве с Государственной администрацией г. Тирасполь и г. Днестровск, Прокуратурой г. Тирасполь, Инспекцией по г. Тирасполю и г. Днестровску Счетной палаты ПМР, Финансовым Управлением по г. Тирасполь, муниципальными предприятиями и учреждениями.

К основным задачам постоянной депутатской комиссии по бюджету, как рабочему органу Тираспольского городского Совета народных депутатов, относятся:

изучение, подготовка и предварительное рассмотрение вопросов, относящихся к ведению городского Совета, посредством анализа поступивших на рассмотрение проектов Решений на предмет соответствия предложенных норм, требованиям законодательства, соблюдения интересов муниципального образования и его жителей;

обеспечение гласности при их обсуждении, учета мнения заинтересованных лиц;

осуществление контроля исполнения принятых решений городского Совета по направлениям деятельности постоянной комиссии.

В своей деятельности постоянная комиссия руководствуется Конституцией Приднестровской Молдавской Республики; Законом Приднестровской Молдавской Республики «О бюджетной системе в Приднестровской Молдавской Республике»; Законом Приднестровской Молдавской Республики о республиканском бюджете на соответствующий год; Законом Приднестровской Молдавской Республики «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике»; Законом Приднестровской Молдавской Республики «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике»; Гражданским кодексом Приднестровской Молдавской Республики; Законом Приднестровской Молдавской Республики «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»; Законом Приднестровской Молдавской Республики «Об аренде государственного и муниципального имущества», Постановлениями Верховного Совета Приднестровской Молдавской Республики, а также подзаконными нормативно-правовыми актами Правительства Приднестровской Молдавской Республики, в частности Постановлением от 27 августа 2015 года №230 «О некоторых мерах, направленных на улучшение функционирования и усиление системы контроля деятельности государственных и муниципальных унитарных предприятий, а также акционерных обществ, в уставном капитале которых 100% акций принадлежит Приднестровской Молдавской Республике», Постановлением от 26 января 2022 года №23 «Об утверждении Методики оценки эффективности управления имуществом, находящимся в государственной и муниципальной собственности», Постановление от 7 сентября 2018 года №304 «Об утверждении Порядка ведения карты учета государственного (муниципального) имущества»; Постановление от 5 августа 2016 года №214 «О реализации порядка передачи в аренду зданий, сооружений и иных объектов имущества»; Постановление от 3 февраля 2018 года №39 «Об утверждении Положения о порядке приема, передачи и изъятия излишнего, неиспользуемого либо используемого не по назначению государственного и муниципального имущества, а также о порядке приема имущества в государственную и муниципальную собственность от физических и юридических лиц»; Приказами Министерства экономического развития Приднестровской Молдавской Республики от 2 декабря 2010 года №669 «Об утверждении методических рекомендаций по оценке финансовой устойчивости хозяйствующих субъектов Приднестровской Молдавской Республики»; от 25 сентября 2015 года №161 «Об утверждении порядка ведения Государственными администрациями городов и районов реестров муниципального имущества»

В соответствии с наделенными полномочиями, в течение отчетного периода комиссией проведено 23 заседания, на которых рассмотрено 189 вопроса, из них 135 внесены на рассмотрение сессии, по ним приняты 110 Решений. Наиболее важные из них – это исполнение бюджета и программ за 2022 год, утверждение бюджета и программ на 2023 год, ежеквартальное рассмотрение исполнения бюджета и программных мероприятий, проведение одной корректировки бюджета 2022 года и одиннадцати корректировок бюджета 2023 года и Программ.

Значительное место в работе постоянной комиссии занимают вопросы контроля за целевым и эффективным использованием средств местного бюджета. По данному направлению деятельности в отчетном периоде рассмотрено четыре Постановления коллегии Счетной палаты Приднестровской Молдавской Республики:

от 23 декабря 2022 года №18/I «О результатах контрольных мероприятий по вопросу планирования и использования средств местных бюджетов, внебюджетных фондов и средств из других источников для регуляции численности бродячих (безнадзорных) животных в населенных пунктах Приднестровской Молдавской Республики в I полугодие 2022 года, а также текущего контроля на момент проведения контрольных мероприятий»;

от 15 июня 2023 года № 8/VII «Об утверждении заключения по отчету об исполнении местного бюджета города Тирасполь за 2022 год»;

от 22 июня 2023 года № 9/VI «О результатах контрольных (экспертно-аналитических) мероприятий расходования средств местных бюджетов городов и районов (в том числе за счет субсидий Дорожного фонда Приднестровской Молдавской Республики), специальных бюджетных счетов (платные услуги), а также иных источников финансирования на организацию и функционирование уличного освещения в населенных пунктах Приднестровской Молдавской Республики в 2022 году»;

от 23 августа 2023 года №12/I «О результатах текущих контрольных мероприятий в части организации питания учащихся, посещающих летнюю оздоровительную площадку с дневным пребыванием детей, на предмет наличия остатков на складе (пищеблоке), их перемещения в учреждениях, подведомственных муниципальному учреждению «Управление народного образования г. Тирасполя» (выборочно) в июне 2023 года».

В рамках осуществления финансового контроля за исполнением бюджета на заседании комиссии заслушаны информация об исполнении местного бюджета г. Тирасполь соответственно за первый квартал, полугодие и 9 месяцев, а также отчет об исполнении местного бюджета за 2022 отчетный период.

Приоритетными направлениями расходов бюджета определены:

- обеспечение реализации первоочередных задач социальной сферы;

- своевременное и в полном объеме исполнение всех принятых обязательств;

- обеспечение развития городской инфраструктуры;

- поддержка инвестиционного развития.

В перечень вопросов, рассматриваемых комиссией, входят вопросы сохранения и эффективного использования муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, в том числе как одного из основных источников формирования доходной части местного бюджета.

На заседаниях постоянной комиссии были заслушаны доклады руководителей МУПов «Жилищно-эксплуатационная управляющая компания г. Тирасполь», «Тираспольское троллейбусное управление им. И.А. Добросоцкого», «Спецавтохозяйство г. Тирасполь», «Спортивный комплекс «Тирасполь»», «Екатерининский парк», «Тираспольский комбинат детского питания «Школьник» и «Тираспольское проектно-строительное объединение», в ходе обсуждения которых были выработаны предложения, связанные с улучшением их финансово-хозяйственной деятельности, организации эффективной работы.

Утверждены инвестиционные программы МУПов, источниками финансирования которых, были определены ***чистая прибыль*** муниципального унитарного предприятия, остающаяся после уплаты налогов и иных обязательных платежей, а также формирования резерва на покрытие убытков (резервного фонда) и отчислений собственнику ***и доходы от сдачи в аренду муниципального имущества***, переданного муниципальным унитарным предприятиям в хозяйственное ведение (в размере, остающемся в распоряжении предприятия после уплаты налога на доходы).

Предложены изменения и утверждена в новой редакции Программа ремонта жилищного фонда на 2020-2026 гг., а также План работ по ремонту жилого фонда в г. Тирасполе МУП «ЖЭУК г. Тирасполя» на 2023 год. Источником финансирования программных мероприятий – средства, остающиеся в распоряжении МУП «ЖЭУК г. Тирасполя» от предоставления льготы по уплате налога на доходы организаций. Данные средства, в соответствии со ст. 11 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций», признаны государственными субсидиями и подлежат направлению в полном объеме на ремонт жилищного фонда в соответствии с Программой, утвержденной Советом народных депутатов. В отчетном периоде МУП «ЖЭУК г. Тирасполь» выполнены работы по ремонту жилого фонда, в размере фактически предоставленной льготы по налогу на доходы, на общую сумму 1 005 960 руб.

По рекомендации постоянной комиссии на 14 сессии Тираспольского городского Совета народных депутатов 26 созыва от 21 сентября 2023 года были рассмотрены и приняты два решения о заимствовании МУП «Спецавтохозяйство г. Тирасполь» заемных средств, в общей сумме 4 101 725,00 (четыре миллиона сто одна тысяча семьсот двадцать пять, 00) рублей ПМР на цели финансирования затрат, направленных на приобретение основных средств, необходимых предприятию для выполнения уставных видов деятельности;

В целях создания условий, способствующих устойчивому экономическому росту, деловой активности и развитию городских территорий, увеличению поступлений в местный бюджет, на период 2023-2024 года утверждена программа приватизации объектов муниципальной собственности.

В течение 2023 года были заключены 5 договоров купли-продажи объектов муниципальной собственности. Общая сумма дохода от приватизации составила – 1 409 957,50 руб. ПМР.

Информация об исполнении Муниципального перечня малых объектов приватизации по городу Тирасполь на 2023-2024 годы, о работе Комиссии по проверке соблюдения инвестиционных условий и договоров купли-продажи муниципальной собственности города Тирасполя, а также информация о выполнении собственниками приватизированных объектов условий договоров купли-продажи заслушивались на заседании комиссии.

В течение отчетного периода были подготовлены соответствующие рекомендации по вопросам приема и передачи объектов недвижимости и иного имущества из одной формы собственности в другую, выражено согласие на списание муниципального имущества, находящегося в безвозмездном пользовании ГУП «Водоснабжение и водоотведение», в связи с его физическим и моральным износом и непригодностью к дальнейшей эксплуатации.

Значительное внимание отведено вопросам обеспечения эффективности управления муниципальной собственностью города Тирасполь и увеличения доходов от её использования. Актуальным остается вовлечение в арендные отношения дополнительных объектов недвижимости.

Согласно информации о результатах сдачи в аренду объектов муниципальной собственности, предоставленной Государственной администрацией г. Тирасполь и г. Днестровск, сумма дохода муниципальных унитарных предприятий от сдачи в аренду объектов недвижимости за 2023 год составила 3 598 781 руб., из них перечислено в местный бюджет средств в сумме 1 795 840 руб.; сумма дохода муниципальных учреждений от аренды за 2023 год – 640 771 руб., из них поступило в местный бюджет 502 480 руб.

Передача в безвозмездное пользование нежилых муниципальных помещений - одна из форм поддержки учреждений, предприятий, общественных организаций.

В отчетном периоде Государственная администрация г. Тирасполь и г. Днестровск внесла на рассмотрение 14 проектов Решений «О согласовании передачи в безвозмездное пользование объектов муниципальной собственности». Отчет о результатах передачи в безвозмездное временное пользование имущества муниципальной собственности ежеквартально заслушивался на заседании постоянной комиссии. Сумма потерь местного бюджета от предоставления в безвозмездное временное пользование муниципального имущества за отчетный период составила 4 600 018,73 руб., нарастающим итогом за весь период – 14 934 204,39 руб.

В 2023 году, работа постоянной комиссии была также направлена на усовершенствование правовых актов, принятых ранее городским Советом народных депутатов. Их корректировка была продиктована изменением законодательства, регулирующего соответствующие правоотношения. В частности претерпели изменения Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов, регулирующие порядок взимания на территории муниципального образования местных налогов и сборов. Рассмотрены и внесены на утверждение сессии следующие проекты Решений:

«О внесении изменений в Решение Тираспольского городского Совета народных депутатов № 48 «О введении на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский, села Кременчуг целевого сбора с граждан на благоустройство территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский, села Кременчуг», принятое на 11-й сессии 26 созыва 17 ноября 2022 г.»;

«Об отмене Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов №5 «О ставках местных налогов и сборов», принятого на 13-й сессии XXIII созыва 26 октября 2006 года»;

«О внесении изменений и дополнений в Решение Тираспольского городского Совета народных депутатов №48 «О введении на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский, села Кременчуг целевого сбора с граждан на благоустройство территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский, села Кременчуг», принятое на 11-й сессии 26 созыва 17 ноября 2022 года».

Также в течение отчетного периода рассмотрены, и впоследствии утверждены на сессии городского Совета, следующие нормативно-правовые акты:

«Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления льготных кредитов вдовам защитников Приднестровской Молдавской Республики, не вступившим в повторный брак, на приобретение строительных материалов, произведенных на территории Приднестровской Молдавской Республики, для строительства домовладений, а также на приобретение жилья» (Решение 12 сессии 26 созыва №52 от 20.04.2023 г.);

«Об утверждении Положения о резервном фонде местного бюджета города Тирасполя и порядке использования средств резервного фонда местного бюджета города Тирасполя» (Решение 13 сессии 26 созыва №40 от 02.06.2023 г.);

«Об утверждении Положения «Об оказании единовременной материальной помощи из резервного фонда местного бюджета города Тирасполя»» (Решение 13 сессии 26 созыва №41 от 02.06.2023 г.);

«Об утверждении Положения о порядке использования средств, поступивших в местный бюджет города Тирасполь, в виде целевого сбора с граждан на благоустройство территории города Тирасполь, села Кременчуг, поселка Новотираспольский» (Решение 14 сессии 26 созыва №3 от 21.09.2023 г.).

Анализ законопроектов, подготовка замечаний и предложений по рассматриваемым проектам является частью нормотворческой работы комиссии. В течение отчетного периода комиссией рассмотрено 200 проектов закона, на 7 (семь) из них подготовлены рекомендации (официальные заключения) на сессию.

На протяжении всего отчетного периода члены комиссии активно участвовали в рабочих встречах, совещаниях, представительствовали на официальных городских мероприятиях, участвовали в мероприятиях, проводимых городским Советом народных депутатов, взаимодействовали с должностными лицами государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск, руководителями учреждений и организаций. Участвовали в благотворительных мероприятиях, оказывали помощь участникам Великой Отечественной войны, пенсионерам, инвалидам, жителям территориальных округов. Совместно с общественностью осуществляли контроль за ремонтными работами жилых домов, дорог, благоустройством дворов, проводили мониторинг проблем на избирательном округе.

Председатель Дурбала Н.К.

ОТЧЕТ

о работе комиссии по социальной политике, образованию, культуре, спорту, туризму, средствам массовой информации в 2023 году.

В состав комиссии входят 8 депутатов, в 2023 году работа проводилась согласно утвержденному плану. Было проведено 9 заседаний, заслушано 37 вопросов.

Работа комиссии была проведена по нескольким направлениям:

1) *обращение граждан.* Было рассмотрено 4 обращения граждан по вопросу установки памятников на Аллее почетных захоронений за счет средств местного бюджета; обращение Общественного Совета по вопросу возвращения центральной улице г. Тирасполь исторического названия «Покровская»; вопросы по предоставлению льготного проезда педагогам по работе с семьей МСУ Центр социально-воспитательной работы. и воспитанникам МСУ «ЦСВР» и ДЦ «Петрушка», сотрудникам УВД г.Тирасполь, сотрудникам Военного комиссариата ПМР; 4 обращения об установке мемориальных досок.

*2) рассмотрение и внесение изменений в существующие положения: 1) «О порядке приобретения, учета и выдачи путевок в детский* оздоровительный лагерь МУ СОЛ «Спартак»; 2) «О порядке и условиях предоставления льготных кредитов вдовам защитников ПМР, не вступившим в повторный брак,на приобретение строительных материалов, произведенных на территории ПМР, для строительства домовладений, а также на приобретение жилья; 3) Положение о муниципальном учреждении «Дом-интернат для престарелых граждан и инвалидов г. Тирасполя»; 4) «О порядке предоставления оздоровления, реабилитации и/или диагностики в ОАО «Тираспольская физиотерапевтическая поликлиника» социальным категориям граждан и спортсменам».

3) *участие в обсуждении социальных вопросов организации различных мероприятий г. Тирасполь*: заслушана и принята к сведению информация о предоставлении кредита молодым семьям, о подготовке к летней оздоровительной кампании, о трудоустройстве молодежи в летний период, о выполнении запланированных мероприятий Программы содействия занятости населения на 2021-2023 г., о состоянии законности в сфере соблюдения действующего законодательства (О Протесте Прокуратуры г. Тирасполя на Положение «О порядке предоставления оздоровления, реабилитации и/или диагностики в ОАО «Тираспольская физиотерапевтическая поликлиника» социальным категориям граждан и спортсменам, проживающим в г. Тирасполь»; Постановление Коллегии Счетной палаты ПМРП от 15.06.2023 г. № 8/1 «О результатах проведения текущих контрольных мероприятий на предмет наличия остатков продуктов питания на склада и пищеблоке, приобретенных за счет средств местного бюджета, местного специального целевого бюджетного счета, перемещения их в процессе переработки, а также на соответствие фактических порций приготовленных блюд нормам, утвержденного меню, в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях, подведомственных МУ «УНО г. Тирасполь» с января по апрель 2023 г.»); о готовности оздоровительных лагерей; о работе учреждений МУ «УФКиС», УНО, МУ «Управления культуры г. Тирасполя»

4) *о режиме организации работы газеты «Днестровская правда».*

Кроме этого, были рассмотрены вопросы исполнения бюджета г. Тирасполь и г. Днестровск на 2023 год в части исполнения социальных обязательств. Депутаты принимали активное участие в обсуждение бюджета города на 2024 год. Были даны заключения на 56 законодательных инициатив Верховного Совета.

Отчет

о работе постоянной депутатской комиссии по законности, депутатской этике,

мандатам, взаимодействию с правоохранительными органами и жилищной политике

за 2023 год

Постоянная депутатская комиссия по законности, депутатской этике, мандатам, взаимодействию с правоохранительными органами и жилищной политике в 2023 году провела 18 заседаний

Одним из направлений работы являлись вопросы, связанные с жилыми помещениями – приватизация, включение и исключение жилых помещений из/в число служебных.

В рамках исполнения Положения о порядке реализации выморочного имущества, приобретенного муниципальным образованием – город Тирасполь, утвержденного Тираспольским городским Советом народных депутатов, разработан механизм порядка проведения оценки выморочного имущества приобретенного муниципальным образованием – город Тирасполь. И на основании обращения Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск Тираспольским городским Советом народных депутатов дано разрешение на реализацию выморочного имущества. В настоящее время проводятся соответствующие мероприятия, необходимые для реализации выморочного имущества.

Также одним из направлений работы комиссии являлись вопросы, связанные с рассмотрением обращений граждан по различным вопросам.

В 2023 году постоянной депутатской комиссией по законности, депутатской этике, мандатам, взаимодействию с правоохранительными органами и жилищной политике совместно с постоянной депутатской комиссией по социальной политике, образованию, культуре, спорту, туризму, средствам массовой информации на основании протеста прокурора города Тирасполь совместно с Государственной администрацией города Тирасполь и города Днестровск был разработан новый проект Положения о порядке предоставления путевок на реабилитацию гражданам, проживающим и зарегистрированным на территории города Тирасполь в ОАО «Тираспольская физиотерапевтическая поликлиника». Указанный проект Положения в последствии был вынесен на рассмотрение сессии и был ею утвержден, о чем принято соответствующее Решение.

Также в 2023 году постоянной депутатской комиссией по законности, депутатской этике, мандатам, взаимодействию с правоохранительными органами и жилищной политике совместно с постоянной депутатской комиссией бюджету, внебюджетным фондам и муниципальной собственности был рассмотрен протест прокурора ПМР на Решение 5-й сессии 25 созыва Тираспольского городского Совета народных депутатов от 09 февраля 2017 года «О реализации порядка передачи в аренду зданий, сооружений и иных объектов муниципального имущества г. Тирасполя».

По результатам рассмотрения данного протеста подготовлен запрос в Верховный Совет ПМР о толковании норм закона ПМР «Об аренде государственного и муниципального имущества».

Впоследствии, после принятия Верховным Советом ПМР постановления «О толкования норм закона ПМР «Об аренде государственного и муниципального имущества»», прокуратурой ПМР был отозван внесенный ими протест.

В 2023 году, в связи с изменением законодательства, касающегося работы местных Советов народных с обращениями граждан комиссией были подготовлены изменения в Положение «Об организации работы с обращениями и личного приема граждан в Тираспольском городском Совете народных депутатов», которые были вынесены на рассмотрение Тираспольского городского Совета и были им утверждены, о чем принято соответствующее Решение.

На комиссии был рассмотрен и сессией Тираспольского городского Совета народных депутатов утвержден проект комплексного плана по борьбе с преступностью в г. Тирасполь на 2023-2025 год.

В 2023 году были также рассматривались документы, касающиеся членов Территориальной избирательной комиссии г. Тирасполь, а также территориальной конкурсной комиссии для делегирования депутатов Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь.

В 2023 году, в связи со сменой анкетных данных народного депутата Тираспольского городского Совета, было рассмотрено соответствующее заявление и внесены изменения в Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов в части изменения его анкетных данных.

Статистические данные работы комиссии по законности за 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Проведено заседаний | 18 |
| В том числе совместных | 3 |
| Рассмотрено вопросов | 68 |
| Обращения граждан | 21 |
| Проекты законов, постановлений Верховного Совета ПМР, поступившие из Верховного Совета ПМР | 191 |
| Заслушано отчетов | 2 |

Председатель

Комиссии по законности И.В. Единак

Отчет

о работе Территориальной конкурсной комиссии для делегирования депутатов Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь

за 2023 год

В отчетном году Территориальной конкурсной комиссией для делегирования депутатов Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь были проведены 3 заседания, на которых было рассмотрено 7 вопросов.

Это вопросы связанные с рассмотрением документов кандидатов в депутаты Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь вместо выбывших депутатов Молодежного парламента.

По итогам рассмотрения поданных документов было принято 2 решения о делегировании новых членов в депутаты Молодежного парламента.

Статистические данные работы Территориальной конкурсной комиссии для делегирования депутатов Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь за 2023 год

|  |  |
| --- | --- |
| Проведено заседаний | 3 |
| Рассмотрено вопросов | 7 |
| Рассмотрено пакетов документов от кандидатов в депутаты Молодежного парламента | 4 |
| приняты решения о делегировании депутатов Молодежного парламента, избранных по территориальной квоте города Тирасполь | 2 |

Председатель

Территориальной конкурсной комиссии

для делегирования депутатов Молодежного

парламента, избранных по территориальной

квоте города Тирасполь И.В. Единак

**Отчет о работе комиссии по архитектуре, градостроительству и земельным отношениям за 2023 г.**

В состав комиссии поархитектуре, градостроительству и земельным отношениям, входят 6 депутатов городского совета.

Проведено комиссий –9

Рассмотрено вопросов - 38

Основными направлениями деятельности комиссии являются: изучение, анализ, подготовка заключений, рекомендаций и проектов решений городского Совета и его Президиума по всем вопросам градостроительства, архитектуры и земельным отношениям, а именно:

1. архитектуры и благоустройства;
2. землеустройства и землепользования, утверждение правил землепользования и застройки в г. Тирасполь;
3. местных нормативов градостроительной деятельности;
4. городских программ по использованию и охране земель;
5. контроль за соблюдением земельного и градостроительного законодательства;
6. льгот по уплате земельного налога и порядка их предоставления в соответствии с законодательством ПМР;
7. порядка определения размера арендной платы, условий и сроков внесения арендной платы за землю в городе.

В 2023 г. основными вопросами, которые были рассмотрены на комиссии по архитектуре и градостроительству, являлись: разрешение споров между застройщиками, анализ правомерности застроек в городе Тирасполе и рассмотрение обращений жителей г. Тирасполя. По всем возникшим вопросам, комиссией были вынесены решения в рамках своих полномочий, были направлены ответы с решением комиссии заявителям.

В 2021 г. комиссия по архитектуре и градостроительству инициировала разработку Плана планировки и застройки г. Тирасполь и стратегии развития города и были утверждены проекты планировки и застройки новых районов города. В 2023 г. году было разработано совместно с Госадминистрацией решение благоустройства территории бывшего завода им. Ткаченко. Президент ПМР Вадим Красносельский неоднократно поднимал эту тему, высказывая идею очистки и подготовки этого места для строительства нового жилого квартала. Планы развития данной территории, включают возведение многоэтажных жилых домов на территории бывшего завода им. Ткаченко. Кроме того, в инфраструктуру данного участка может быть включен парк и детский сад, а также возможно возведение подземной парковки.

Также был разработан проект застройки в районе школы искусств им. С.В. Рахманинова. Предположительно с технической и инфраструктурной точек зрения данная территория готова принять многоквартирный жилой дом. Рядом уже имеются детский сад, две школы, школа искусств и стадион, а технические возможности и коммуникации позволяют возведение пятиэтажного жилого дома с 22 квартирами. Планы жилой застройки получили положительное заключение от депутатской комиссии и утверждены на сессии горсовета.

Комиссия по градостроительству разработала концепцию создания Тираспольско-Днестровского туристического кластера. Данная концепция была разработана в рамках поручения президента ПМР Вадима Красносельского. При разработке концепции были использованы рекомендации международной туристической организации ЮНВТО. Основной принцип развития туристической дестинации, согласно этой классификации, заключается в создании кластеров на туристической территории. Город Тирасполь вкладывает значительные средства в изменение инфраструктуры, однако не получает должного дохода от туризма. Большую прибыль из этой отрасли получают молдавские компании, занимающиеся продажей билетов на территории Молдовы, организацией экскурсий и использованием уже созданной инфраструктуры. В то же время местные компании остаются на обочине и не получают преимуществ от туристического потока. Чтобы изменить эту ситуацию, необходимо было создать туристический кластер, который объединит всех участников, включая производителей туристических услуг и государственные органы. Депутаты выразили единогласную поддержку данной идеи на очередном пленарном заседании Тираспольского городского Совета народных депутатов.

Председатель

комиссии И.П.Ганенко

**Отчет о работе комиссии**

**по жилищно-коммунальному хозяйству, повышению эффективности деятельности коммунальных служб, муниципальных предприятий и организаций и вопросам экологии**

Свою деятельность комиссия осуществляет на основании Конституции Приднестровской Молдавской Республики, Закона «О статусе народных депутатов местных Советов народных депутатов Приднестровской Молдавской Республики», Закона «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республики», Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов №5 от 04.02.2016 г. «Об утверждении Положения о постоянной депутатской комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, повышению эффективности деятельности коммунальных служб, муниципальных предприятий и организаций и вопросам экологии Тираспольского городского Совета народных депутатов», а также Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов №7 от 04.02.2021 г.

В соответствии с Решением Тираспольского городского Совета народных депутатов от 9 февраля 2023 г. № 5 «Об утверждении плана работы Тираспольского городского Совета народных депутатов на 2023 год» в 2023 году комиссией по жилищно-коммунальному хозяйству, повышению эффективности деятельности коммунальных служб, муниципальных предприятий и организаций и вопросам экологии было проведено 12 заседаний, на которых рассмотрено – 125 вопросов.

В соответствии с планом работы городского Совета на 2023 год:

- рассмотрено и дано заключений на законопроекты, направленные Верховным Советом – 17;

- подготовлено и рассмотрено материалов к сессиям – 30

- проведено организационных заседаний комиссий – 12;

- рассмотрено жалоб, обращений и заявлений граждан и организаций – 14 и 42 соответственно;

- проведен анализ исполнения Решений Тираспольского городского Совета - 31;

- сформировано программ в сфере ЖКХ в 2023 году – 7.

Если сравнить с предыдущим годом, потребность в оказании помощи в сфере услуг ЖКХ возросла более чем на 10 %.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2022 год** | **2023 год** |
| **Проведено заседаний** | **11** | **12** |
| **Рассмотрено вопросов** | **92** | **125** |

В состав комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и четыре члена комиссии. Посещаемость членов комиссии в 2023 году представлена в таблице:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ф.И.О.**  **депутата** | **06.02.**  **2023** | **13.03.**  **2023** | **12.04.**  **2023** | **29.05**  **2023** | **05.07.**  **2023** | **07.07.**  **2023** | **11.07.**  **2023** | **11.09.**  **2023** | **16.10.**  **2023** | **27.10.**  **2023** | **20.11.**  **2023** | **18.12.**  **2023** | Всего 12 | |
| + | - |
| **Стажилов А.П.** | + | + | + | - | + | + | + | + | + | + | + | + | 11 | 1 |
| **Большаков А.А.** | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | 12 | 0 |
| **Бондаренко И.В.** | + | + | + | + | - | + | + | - | - | - | + | - | 7 | 5 |
| **Вечтомова Р.А.** | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | 12 | 0 |
| **Кудлаенко А.В.** | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | 12 | 0 |
| **Виоара В.В.** | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | - | - | 10 | 2 |
| **Бурлаченко И.А.** | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | + | 12 | 0 |

Основными направлениями работы комиссии в 2023 году стали: работа с обращениями жителей города в части жилищно-коммунального хозяйства и работы коммунальных служб, а также рассмотрение в составе проекта местного бюджета г. Тирасполь на 2023 год следующих программ:

- Программа развития дорожной отрасли по автомобильным дорогам общего пользования, находящимся в муниципальной собственности по г. Тирасполь;

-  Программа мероприятий по обустройству мест стоянки, парковки;

- Программа ремонта и строительства тротуаров;

- Ремонт жилого фонда;

- Ремонт и реконструкция сетей наружного освещения;

- Благоустройство и содержание территорий зон отдыха, детских игровых и спортивных площадок, парков, скверов;

- Программа поддержки ТСЖ, ЖСК, ПК по проведению капитального ремонта кровель и отмосток.

Благодаря совместной слаженной работе всех служб таких как Государственная администрация г.Тирасполь и г. Днестровск, Прокуратура города Тирасполь, Счетная палата ПМР, МУП «Тираспольское троллейбусное управление», МУП «ЖЭУК г.Тирасполь», МУП «ТДРСУ», МУП «Спецавтохозяйство г.Тирасполь» запланированные работы на 2023 год выполнены в полном.

**Отчет о работе постоянной депутатской комиссии по развитию, предпринимательства, торговле, транспорту, защите прав потребителей и экологии за 2023 год.**

Проведено комиссий – 8

Рассмотрено вопросов – 59

На рассмотрение комиссии поступает немалое количество обращений граждан, касающихся вопросов разрешения на торговлю, стоимости патента по отдельным видам деятельности, сбора за парковку, а также немало вопросов, касающихся содержания придомовых территорий и озеленения города. Данные вопросы рассматриваются совместно с Государственной администрацией г. Тирасполя и г. Днестровска и заявителями, чтобы по-возможности, помочь решить возникающие вопросы и создать наиболее комфортные условия для развития предпринимательской деятельности в г. Тирасполе и жизни горожан.

В прошлом году комиссией по предпринимательству был рассмотрен вопрос касающихся выделения дополнительных мест в городе для пенсионеров, торгующих Б/У вещами. Совместно с Государственной администрации г. Тирасполь и г. Днестровск было принято установить 4 новых точек для пенсионеров, а именно:

- территория по ул. К. Либкнехта, напротив рынка «Лиманный» за стоянкой «777»;

- «Вещевой рынок» по ул. Полецкого;

- Рынок «Бородинский»;

- территория возле МОУ «Тираспольская гуманитарно-математическая гимназия» со стороны улицы Пушкина.

В 2023 году изменился порядок начисления местных налогов и сборов. Законодательно были установлены единые фиксированные ставки, по соответствующим налогам и сборам.

Также, в 2023 году исключено право местных Советов, в том числе Тираспольского городского Совета народных депутатов, по установлению дифференцированных ставок по местным налогам и сборам. В связи с этим, комиссией были пересмотрены Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов совета по установлению местных налогов и сборов и предложены фиксированные ставки на уровне, предусмотренных Законом:

- сбор за стоянку, парковку и использование пунктов остановки маршрутными и легковыми такси, ставки были увеличены для:

1) маршрутных такси с 40 РУМЗП до 70 РУМЗП в месяц;

2) легковых такси с 18 РУМЗП до 20 РУМЗП в месяц.

- налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территории города:

1) для физических лиц, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица. Ставка увеличена с 1 РУ МЗП до 15 РУ МЗП в год.

- целевой сбор с граждан на благоустройство территории города. В г. Тирасполе ставка осталась без изменения и составила 10 РУ МЗП в год, а в с. Кременчуг ставка была увеличена с 5 РУ МЗП до 10 РУ МЗП в год и п. Ново-Тираспольский ставка также увеличена с 7 РУ МЗП до 10 РУ МЗП в год.

- сбор за распространение наружной рекламы стал также фиксированный и составляет 0,25 РУ МЗП за 1 кв.м.

В отчетном периоде принято решение о взимании нового сбора - сбора за приобретение недвижимого имущества.

Также на комиссии было принято решение об отмене Решения Тираспольского городского Совета народных депутатов № 14 «Об установлении коэффициентов к потенциально возможному к получению годового дохода по видам деятельности», принятом на 13-й сессии XXV созыва 22 ноября 2018 г., которое было поддержано Тираспольским городским Советом.

В связи с изменением законодательства, а именно Постановления Верховного Совета №2499 от 5 октября 2005 года «Об утверждении Типового положения территориального целевого бюджетного экологического фонда» был подготовлено и утверждено в новой редакции Положение территориального целевого бюджетного экологического фонда г. Тирасполь, которое вступило в силу с 01 января 2024 года.