**36**

15-я 26 29 марта 2024 г.

Об утверждении Положения «О порядке

начисления и взимания налога на содержание

жилищного фонда, объектов социально-культурной

сферы и благоустройство на территории

города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский

и села Кременчуг»

На основании Закона Приднестровской Молдавской Республики от 19 июля 2000 г. № 321-ЗИД «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 00-3) (в текущей редакции), учитывая Постановление Коллегии Счетной палаты Приднестровской Молдавской Республики от 14 декабря 2023 года № 20/III «О результатах контрольных мероприятий по формированию и использованию целевых налогов и сборов: налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройства территории города (района), целевого сбора на содержание и развитие социальной сферы и инфраструктуры села (поселка), целевого сбора на благоустройство территории села (поселка) за 2018 - 2022 годы», в связи с тем, что настоящее положение не ухудшает положение налогоплательщиков, учитывая рекомендации постоянной депутатской комиссии по бюджету, внебюджетным фондам и муниципальной собственности, Тираспольский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О порядке начисления и взимания налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг»» (Приложение №1 к настоящему Решению).

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Днестровская правда».

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

4. С момента вступления в силу настоящего Решения, Решение Тираспольского городского Совета народных депутатов № 8/1 «Об утверждении Положения «О порядке начисления и взимания налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг»», принятое на 14-й сессии XXIII созыва 28 ноября 2006 г. с изменениями и дополнениями, внесенными в решениями Тираспольского городского Совета народных депутатов № 46 от 29 марта 2007 года; № 29/1 от 27 марта 2008 года; № 12 от 26 марта 2009 года; №12 от 24 сентября 2009 года; №11 от 18 февраля 2010 года; №5 от 18 июля 2013 года; №6/1 от 26 сентября 2013 года; №7 от 04 июня 2015 года; №32 от 21 марта 2019 года; №55 от 23 ноября 2021 года; №49 от 17 ноября 2022 года; №7 от 09 февраля 2023 года; №44 от 02 ноября 2023 года; №77 от 23 ноября 2023 года – считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссии по бюджету, внебюджетным фондам и муниципальной собственности (председатель – Дурбала Н.К.).

Председатель В.М. Дони

Приложение № 1

К решению Тираспольского городского Совета

народных депутатов № 36 от 29 марта 2024 года

«Об утверждении Положения «О порядке начисления

и взимания налога на содержание жилищного фонда,

объектов социально-культурной сферы и благоустройство

на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский

и села Кременчуг»»

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**О порядке начисления и взимания налога на содержание жилищного фонда,**

**объектов социально-культурной сферы и благоустройство**

**на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг**

**1. Общие положения**

1. Настоящее Положение введено в действие в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19 апреля 2000 года № 321-ЗИД «Об основах налоговой системы в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 00-3) (в действующей редакции)

2. Налог на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг (далее – налог) является местным налогом и зачисляется в доход местного бюджета города Тирасполь, имеет целевое назначение и направляется на содержание жилищного фонда, объектов социально–культурной сферы и благоустройство на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг.

Решением о местном бюджете города Тирасполь на очередной финансовый год могут быть определены дополнительные направления расходования средств.

3. Налог в размере 100 % зачисляется в доход местного бюджета города Тирасполь на отдельный целевой счет, открытый финансово-экономическим управлением с учетом кода, группы, подгруппы, статьи и подстатьи в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О бюджетной классификации Приднестровской Молдавской Республики»

Расходование данных средств осуществляется на финансирование программ по содержанию жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройству территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг, разработанных Государственной администрацией города Тирасполь и города Днестровск, рассмотренных и утвержденных Тираспольским городским Советом народных депутатов.

В программу по содержанию жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройству территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг не включаются мероприятия, направленные на содержание органов местного самоуправления и органов местного государственного управления.

**2. Плательщики налога**

4. Плательщиками налога являются лица, осуществляющие свою деятельность на территории города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский и села Кременчуг:

а) юридические лица;

б) физические лица, осуществляющие индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

**3. Объекты налогообложения и ставки налога**

5. Налогооблагаемой базой при исчислении настоящего налога является:

а) для юридических лиц:

1) доход от продаж (выручки от реализации) продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг;

2) доходы (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором;

3) другие операционные доходы, а именно: доходы от продаж (выручка от реализации) других текущих активов (сырья и материалов), доходы (выручка) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором.

б) для физических лиц осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – право осуществления деятельности.

6. Ставка налога составляет:

а) для юридических лиц – 0,25%, исчисленных от:

1) доходов от продаж (выручки от реализации) продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг;

2) доходов (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором;

3) других операционных доходов, а именно: доходов от продаж (выручки от реализации) других текущих активов (сырья и материалов), доходов (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором.

Сумма налогооблагаемого дохода определяется с учетом особенностей определения облагаемого оборота, установленных законодательным актом Приднестровской Молдавской Республики о налоге на доходы организаций, за исключением особенностей, предусмотренных пунктом 26 статьи 5 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций.

Сумма налогооблагаемого дохода уменьшается на сумму налога на доходы организаций, исчисленного по доходам, подлежащим налогообложению в соответствии с настоящим пунктом.

б) для физических лиц, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, в размере 15 РУ МЗП в год.

7. Освобождению от уплаты налога подлежат:

1) суммы средств, получаемые организациями от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности и переданного в оперативное управление государственным (муниципальным) унитарным казенным предприятиям, органам государственной власти и управления, финансируемым за счет средств республиканского (местного) бюджета, средств внебюджетных фондов, а также подведомственным им государственным (муниципальным) учреждениям (предприятиям), финансируемым как за счет средств республиканского (местного) бюджета, так и за счет средств внебюджетных фондов, и зачисляемые в доход соответствующего бюджета и в доход вышеуказанных организаций на открытые им специальные бюджетные счета;

2) доходы от приобретения, обслуживания и (или) реализации проблемных активов, получаемые организацией, созданной Приднестровским республиканским банком в целях улучшения качества активов кредитных организаций и стабилизации банковской системы Приднестровской Молдавской Республики в соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики «О стабилизации банковской системы Приднестровской Молдавской Республики», в рамках деятельности по стабилизации банковской системы;

3) суммы средств и имущество, полученные органами государственной власти и государственными (муниципальными) организациями из бюджетов различных уровней и внебюджетных фондов на финансирование отдельных статей;

4) суммы родительской платы за питание детей в организациях дошкольного образования;

5) суммы средств, получаемые организациями от сдачи в аренду имущества, находящегося в государственной (муниципальной) собственности и переданного в хозяйственное ведение государственным (муниципальным) унитарным предприятиям, и зачисляемые в доход соответствующего бюджета.

6) доходы центрального банка Приднестровской Молдавской Республики при перечислении в бюджет части балансовой прибыли в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

**4. Порядок исчисления и уплаты налога юридическими лицами и физическими лицами, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица**

8. Юридические лица осуществляют исчисление и уплату налога в следующем порядке:

а) Сумма налогооблагаемого дохода определяется с учетом особенностей определения облагаемого оборота, установленных законодательным актом Приднестровской Молдавской Республики о налоге на доходы организаций, за исключением особенностей, предусмотренных пунктом 26 статьи 5 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций.

б) Сумма налога определяется плательщиками на основании данных бухгалтерского учета и отчетности самостоятельно в соответствии с настоящим положением;

в) Расходы организаций по уплате налога относятся на финансовые результаты деятельности организаций;

г) Уплата налога организациями, не имеющими структурных подразделений, производится по месту их нахождения.

По организациям, в состав которых входят территориально обособленные структурные подразделения (филиалы, отделения и др.), как имеющие отдельный баланс и расчетный счет (субсчет, корреспондентский счет) в банке, так и не имеющие самостоятельных учетных показателей, уплата сбора производится головной организацией по месту нахождения структурного подразделения.

При этом организации, в состав которых входят территориально обособленные структурные подразделения (филиалы), производят отдельно расчет сбора для головной организации и для структурных подразделений согласно методике и порядку, действующим по месту их нахождения. Расчеты сбора головной организации направляются в территориальную налоговую инспекцию по месту учета головной организации, а расчеты сбора для структурных подразделений (филиалов) производятся головной организацией с предоставлением в территориальную налоговую инспекцию по месту учета структурных подразделений.

д) Плательщики налога предоставляют налоговым органам по месту своего нахождения нарастающим итогом с начала года расчеты сумм налога, подлежащего уплате в бюджет, по форме (Приложение №1 к настоящему Положению) и в сроки, установленные для сдачи месячной бухгалтерской отчетности;

е) Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, определяется с учетом ранее начисленных и уплаченных платежей;

ж) Уплата налога производится ежемесячно в течение 5 (пяти) календарных дней со дня, установленного для предоставления налоговой отчетности в налоговые органы.

9. Уплата налога физическими лицами, осуществляющими индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, производится при выдаче документа на применение специального налогового режима и впоследствии ежегодно в срок до 1 февраля текущего года, по месту выдачи документа на применение соответствующего специального налогового режима.

10. Возврат (зачет) излишне уплаченных (взысканных) сумм сбора производится в порядке, установленном действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

11. Предоставление отчетности в соответствии с настоящим Положением в электронном виде осуществляется посредством государственной информационной системы «Электронная отчетность» по формам, размещенным на ресурсе системы

**5. Ответственность плательщиков и контроль налоговых органов**

12. Ответственность за правильность исчисления, полноту и своевременность перечисления либо уплаты налога в местный бюджет возлагается на юридических лиц и физических лиц, осуществляющих индивидуальную предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, являющихся плательщиками налога.

13. При установлении фактов неправильного исчисления налога или внесения его не в полном объеме плательщик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Приднестровской Молдавской Республики.

14. Контроль за полнотой, правильностью и своевременностью уплаты налога осуществляется Государственной налоговой инспекцией города Тирасполя.

Приложение № 1

к Положению «О порядке начисления и

взимания налога на содержание жилищного фонда,

объектов социально-культурной сферы

и благоустройство на территории

города Тирасполь, поселка Ново-Тираспольский

и села Кременчуг

|  |  |
| --- | --- |
| В налоговую инспекцию по\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование плательщика)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О. и тел. ответств. исполнителя)  Фискальный код\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Код по ОКОНХ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Штамп или отметка  налогового органа  Получено «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Расчет

по налогу на содержание жилищного фонда, объектов

социально-культурной сферы и благоустройство территории города (района)

за\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_\_год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Показатели** | **Данные налогоплательщика** |
| 1 | Сумма дохода всего, руб. \*4 |  |
|  | в том числе: |  |
| 1.1. | Доход от продаж (выручка от реализации) продукции, товаров, выполненных работ, оказанных услуг, руб. |  |
| 1.2. | Доход (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором, руб. |  |
| 1.3. | Другие операционные доходы, а именно: доходы от продаж (выручка от реализации) других текущих активов (сырья, материалов), доходов (выручки) от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов организации и дополнительных услуг, оплачиваемых арендатором, руб. |  |
| 2 | Сумма налогооблагаемого дохода \*1 |  |
| 3 | Расходы на содержание жил. фонда и объектов социально-культурной сферы, руб. \*2 |  |
|  | по нормативу |  |
|  | по факту |  |
| 4 | Сумма налога на доходы, руб. |  |
| 5 | Налогооблагаемая база (стр.2-стр.3-стр.4) или (стр.2-стр.4), руб. \*3 |  |
| 6 | Ставка налога, % |  |
| 7 | Сумма налога за текущий период, руб. |  |
| 8 | Сумма налога за предыдущий период |  |
| 9 | Итого подлежит к уплате (стр.7-стр.8) |  |

\*1 – сумма налогооблагаемого дохода определяется с учетом особенностей определения облагаемого оборота, установленных законодательным актом Приднестровской Молдавской Республики о налоге на доходы организаций, за исключением особенностей, предусмотренных пунктом 26 статьи 5 Закона Приднестровской Молдавской Республики «О налоге на доходы организаций».

\*2 – стр. 3 заполняется экономическими агентами, использующими объекты жилищного фонда в г. Дубоссары и Дубоссарском районе, г. Слободзея и Слободзейском районе, г. Тирасполь.

\*3 – формула расчета по стр. 5 применяется в зависимости от необходимости заполнения стр. 3

\*4 – по строке 1 отражаются все доходы, получаемые организацией от осуществления деятельности на территории Приднестровской Молдавской Республики, в том числе прочие другие операционные доходы, доходы от инвестиционной, финансовой деятельности

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |
| Главный бухгалтер  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ФИО | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

отметки и замечания сотрудника налоговой инспекции

Дата высылки расчета: «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

МП