

Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности по городу Тирасполь за II квартал 2024 года

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации, и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина невыполнения	Наименование покупателя юридического лица, (Ф.И.О.) паспортные данные физ. лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи		Стоимость 1 кв.м. площади (в руб. ПМР)	Обременения и инвестиционные условия объекта приватизации
			планируемый	фактически исполненный			утвержденный	утвержденный (оценка)	номер и дата его заключения	Цена сделки (в руб. ПМР)		
1.	Часть здания лит. А, состоящая помещений №№3, 5 первого этажа, общей площадью – 14,0 кв. м, помещений №№6 3-7 второго этажа, общей площадью – 110,2 кв. м, по адресу: ПМР, г. Тирасполь, ул. Клары Цеткин, д. 3	конкурс	4 кв. 2023 года	2 кв. 2024 года	Отсутствие заявки	Физическое лицо Лебелена Светлана Анатольевна	466 000,00	468 428,70	№ 822 от 15.05.2024	470 120,00	3785,19	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 3000 долларам США. Срок исполнения 2 года. б) благоустройство прилегающей территории и ремонтные работы лицевой части фасада здания со стороны ул. Клары Цеткин, с соблюдением необходимых норм, в соответствии с архитектурным решением города, в сумме, эквивалентной не менее 1000 долл. США. Срок исполнения 2 года.
2.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№10, 11, 12, первого этажа, общей площадью – 31,3 кв. м, по адресу: ПМР, г. Тирасполь, ул. Пушкина, д. 10	конкурс	1 – 4 кв. 2024 года	2 кв. 2024 года	-	Физическое лицо Шкиаев Сергей Владимирович	43 000,00	41 010,08	№ 823 от 15.05.2024	41 811,70	1335,84	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 500 долларам США. Срок исполнения 3 года. б) благоустройство прилегающей территории и иные работы по согласованию с депутатам Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), и с согласованным необходимыми норм, с архитектурным подразделением Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровка, в сумме, эквивалентной не менее 200 долл. США. Срок исполнения 3 года.

3.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений второго этажа №№ 1 - 7, 23, 26, 28 - 30, 37, 38, общей площадью – 197,9 кв. м, помещений подвала №№ 4, 5, 6, 7, общей площадью – 85,6 кв. м, по адресу: ПМР, г. Тирасполь, ул. Покровская, д. 76	кон-курс	2 – 4 кв. 2024 года	2 кв. 2023 года	-	физическое лицо Солодовников Инга Николаевна	1 322 000,00	1 294 827,60	№ 824 от 15.05.2024	1 304 100,00	4600,00	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 5000 долл. США. Срок исполнения 3 года. б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), и с согласованием необходимых норм, с архитектурным подразделением Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск, в сумме, эквивалентной не менее 3000 долл. США. Срок исполнения 3 года.
ИТОГО:							1 831 000,00	1 804 266,38		1 816 031,70		

Исполнитель: Паросов Г.И.
тел. 9-60-91

И.о. начальника Управления муниципального имущества



В.В. Зиновенко