**6**

 17-я 26 26 сентября 2024 г.

Об утверждении Положения о порядке

формирования, согласования и утверждения

Программы расходования средств,

полученных муниципальными унитарными

предприятиями от сдачи в аренду имущества,

 находящегося в муниципальной собственности

города Тирасполь

В соответствии с Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19 июля 2001 года № 36-З-III «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (САЗ 01-32) (в текущей редакции), руководствуясь статьями 231, 312 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики, введенного в действие Законом Приднестровской Молдавской Республики от 14 апреля 2000 года № 279-ЗИД «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики» (СЗМР 00-2) (в текущей редакции), статьей 63 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4) (в текущей редакции), в целях обеспечения единого подхода к формированию, согласованию и контроля утвержденных Программ расходования средств от сдачи в аренду имущества, Тираспольский городской Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке формирования, согласования и утверждения Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь (Приложение № 1 к настоящему Решению).

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Днестровская правда».

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, внебюджетным фондам и муниципальной собственности (председатель Н.К. Дурбала).

Председатель В.М. Дони

Верно:

Секретарь Совета О.В. Соколенко

Приложение № 1

к Решению Тираспольского городского

Совета народных депутатов

№ 6 от 26 сентября 2024 года

**«**Об утверждении Положения о порядке

формирования, согласования и утверждения

Программы расходования средств,

полученных муниципальными унитарными

предприятиями от сдачи в аренду имущества,

 находящегося в муниципальной собственности

города Тирасполь»

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке формирования, согласования и утверждения

Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в

муниципальной собственности города Тирасполь

1. Общие положения

1. Настоящее Положение о порядке формирования, согласования и утверждения Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь, оставшихся после уплаты налогов и иных обязательных платежей (далее - Положение) разработано в соответствии со статьями 231, 312 Гражданского кодекса Приднестровской Молдавской Республики, статьей 63 Закона Приднестровской Молдавской Республики от 5 ноября 1994 года «Об органах местной власти, местного самоуправления и государственной администрации в Приднестровской Молдавской Республике» (СЗМР 94-4), Законом Приднестровской Молдавской Республики от 19 июля 2001 года № 36-З-III «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» (САЗ 01-32), в целях обеспечения единого подхода к формированию, согласованию и контроля утвержденных Программ расходования средств от сдачи в аренду имущества.

2. Настоящим Положением определяются размеры, сроки и порядок расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь.

3. Решение о расходовании средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь принимается ежегодно Тираспольским городским Советом народных депутатов в Решении об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год.

2. Порядок формирования Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь

4. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение, финансируемым за счет средств местного бюджета города Тирасполь, зачисляются:

а) муниципальными унитарными предприятиями в случае предоставления программ расходования средств, утвержденных Тираспольским городским Советом народных депутатов, – 50 процентов в доход местного бюджета города Тирасполь и 50 процентов в доход указанных предприятий;

В целях реализации подпункта а) настоящего пункта доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, оставшиеся в их распоряжении после налогообложения, могут быть направлены на создание объектов основных средств путем осуществления капитальных вложений в форме строительства новых объектов, реконструкции и модернизации (техническое перевооружение) действующих объектов основных средств; приобретение зданий, сооружений, оборудования, транспортных средств и иных объектов основных средств или их частей, а также на расходы, связанные с оформлением документов, подтверждающих право собственности, владения и пользования объектом недвижимости и земельным участком, на котором он находится.

б) муниципальными унитарными предприятиями в случае отсутствия программ расходования средств, утвержденных Тираспольским городским Советом народных депутатов, – 100 процентов в доход местного бюджета города Тирасполь.

Решением Тираспольского городского Совета народных депутатов об утверждении местного бюджета на очередной финансовый год может быть изменен порядок зачисления доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, установленных в части первой настоящего пункта.

5. Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям оставшиеся в их распоряжении после налогообложения, не могут быть использованы для оплаты труда и дополнительных поощрений работников муниципального унитарного предприятия.

6. Расходование средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется по направлениями расходов, утвержденных Программой расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь.

Расходование средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, вне рамок, утвержденных Программой расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь, не допускается.

В случае (или при выявлении фактов) использования муниципальными унитарными предприятиями средств, полученных от сдачи в аренду муниципального имущества, на финансирование мероприятий (или направлений), не предусмотренных программами, утвержденными Тираспольским городским Советом народных депутатов, в предыдущем финансовом году и в текущем финансовом году, сумма средств, использованных не по назначению (или вне рамок программ), зачисляется в полном объеме в доход местного бюджета города Тирасполь.

7. Муниципальные унитарные предприятия в срок до 01 марта текущего года согласовывают с Государственной администрацией города Тирасполь и города Днестровск проект Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь.

Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск представляет Тираспольскому городскому Совету народных депутатов на утверждение проекты Программ расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь в срок, не позднее 11 марта текущего года по установленной форме (Приложение № 1 к настоящему Положению).

8. В случае увеличения или уменьшения дохода от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, муниципальные унитарные предприятия представляют по мере необходимости откорректированные Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь с пояснительной запиской с указанием причин возникновения увеличения либо уменьшения доходов.

Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск, в течение 10-ти рабочих дней рассматривает документацию муниципального унитарного предприятия, осуществляет анализ показателей и данных отчета, и направляет его на рассмотрение и утверждение Тираспольскому городскому Совету народных депутатов.

9. Средства, полученные от сдачи в аренду муниципального имущества и не использованные в течение финансового года (остатки средств на счетах по состоянию на 1 января текущего финансового года), подлежат зачислению в доход местного бюджета города Тирасполь.

В исключительных случаях при наличии обоснования муниципального унитарного предприятия о направлении средств, полученных от сдачи в аренду муниципального имущества, на капитальные вложения (незавершенное строительство) Тираспольским городским Советом народных депутатов, может быть принято решение о направлении средств, полученных от сдачи в аренду муниципального имущества и не использованных до конца финансового года (остатки средств по состоянию на 1 января текущего финансового года), на финансирование объектов незавершенного строительства.

3. Сроки предоставления отчета об исполнении Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь.

10. Муниципальные унитарные предприятия направляют в Государственную администрацию города Тирасполь и города Днестровск информацию об исполнении Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности города Тирасполь за отчетный период.

Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск ежегодно, в срок до 31 марта года, следующего за отчетным, представляет на утверждение Тираспольскому городскому Совету народных депутатов отчет об исполнении Программы расходования средств от сдачи в аренду муниципального имущества по установленной форме (Приложение № 2 к настоящему Положению), одновременно с годовым отчетом о выполнении утвержденных планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности.

11. В ходе проверки и анализа поступившей документации Государственная администрация города Тирасполь и города Днестровск вправе запрашивать у муниципальных унитарных предприятий дополнительную информацию и пояснения по отчету о выполнении Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества и по пояснительной записке.

4. Ответственность и контроль

12. Контроль за полнотой, правильностью расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности, осуществляется Государственной администрацией города Тирасполь и города Днестровск.

13. Ответственность за достоверность данных о результатах финансово-хозяйственной деятельности, правильностью расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, предоставление отчетности несут руководители муниципальных унитарных предприятий.

Приложение № 1

к Положению

«О порядке формирования, согласования

и утверждения Программы расходования средств,

полученных муниципальными унитарными предприятиями

от сдачи в аренду имущества, находящегося

 в муниципальной собственности города Тирасполь»

Программа

расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, направляемых на развитие предприятия в \_\_\_\_ году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | План на год |
| 1. | Доходы всего, в т.ч. по источникам: |  |
| 2. | Общая сумма полученной арендной платы, в т.ч.: |  |
| 2.1. | В доход МБ 50% |  |
| 2.2. | В доход предприятия для реализации Программы расходования средств 50% |  |
| 3. | Налог на доходы |  |
| 4. | Направление расходов |  |

Приложение № 2

к Положению

«О порядке формирования, согласования

и утверждения Программы расходования средств,

полученных муниципальными унитарными предприятиями

от сдачи в аренду имущества, находящегося

 в муниципальной собственности города Тирасполь»

Отчет

об исполнении Программы расходования средств, полученных муниципальными унитарными предприятиями от сдачи в аренду имущества, направляемых на развитие предприятия в \_\_\_\_ году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | План на год | Факт на год | Фактическое поступление | Отклонение от плана (руб.) | Исполнение от плана% |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |