

Отчет о результатах приватизации объектов муниципальной собственности по городу Тирасполь

за 2022 год

Индивидуальная нумерация	Наименование объекта приватизации, и его местонахождение, площадь (кв. м)	Способ приватизации	Срок приватизации		Причина невыполнения утвержденных сроков приватизации	Наименование покупателя (Ф.И.О.) паспортные данные фил. лица	Прогноз дохода (в руб. ПМР)		Договор купли-продажи		Стоимость 1 кв.м. площади (в руб. ПМР)	Обременения и инвестиционные условия объекта приватизации
			планируемый	фактически исполненные			в руб. ПМР	утвержденные (опенка)	номер и дата его заключения	Цена сделки (в руб. ПМР)		
1.	Часть здания жилого дома лит. А, состоящая из помещения № 64 первого этажа, общей площадью 24,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, пер. Чакалова, д. 53	конкурс	1 – 4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Халлуф Мохамед	42 800,00	59 561,31	№ 803 от 22.03.2022	60 375,00	2494,83	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 700 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 300 долларам США. Срок исполнения 2 года;
2.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 51, 51а, 57, 63 площадью, общей площадью 47,5 кв. м.	конкурс	1 – 4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Степанов И.С.	61 200,00	84 355,31	№ 804 от 22.03.2022	84 525,00	1779,47	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1500 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории

	по адресу: г. Тirasполь, ул. 25 Октября, д. 126А										либо иные работы по согласованию с депутатом Тirasпольского городского депутата по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тirasпольского городского депутата), в сумме, эквивалентной не менее 600 долларам США. Срок исполнения 2 года:	
3.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 2, 3, 4 площадью 12,2 кв. м. по адресу: г. Тirasполь, ул. К. Либкнехта, д. 82	кон-курс	1 - 4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Гавриленко Д.А.	13 500,00	28 359,02	№ 805 от 22.03.2022	29 785,00	2441,39	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. (срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тirasпольского городского депутата по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тirasпольского городского депутата), в сумме, эквивалентной не менее 100 долларам США. Срок исполнения 2 года:
4.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 7, 8, 8а, 9, 10 площадью 62,2 кв. м. по	кон-курс	1 - 4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Бендик Д.Г.	70 000,00	144 583,64	№ 806 от 22.03.2022	146 510,00	2355,47	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1700 долларам США. Срок исполнения 2 года:

адресу: г. Тирасполь, ул. К. Либкнехта, д. 82											б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 600 долларам США. Срок исполнения 2 года.
5. Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 13 подвала, общей площадью 14,3 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. К. Либкнехта, д. 82	кон- курс	1 - 4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Михаилыч Д.В.	16 100,00	33 240,22	№ 807 от 22.03.2022	34 615,00	2420,63	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долларам США. Срок исполнения 2 года. б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. Срок исполнения 2 года.

6.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений поэтажа №№ 16, 18-25, общей площадью 257,7 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Каховская, д. 19	кон-курс	1-4 кв. 2022 года	1 кв. 2022 года	-	физическое лицо Балан П.В.	290 400,0 0	332 247,81	№ 808 от 22.03.2022	333 270,00	1293,25	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 5000 долларов США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы, по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не
7.	Часть здания лит. Б, состоящая из помещений № 24 (с дожей) четвертого этажа, общей площадью 22,2 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, проезд Мангустовский, д. 14	кон-курс	1-4 кв. 2022 года	2 кв. 2022 года	-	физическое лицо Андронатий Р.И.	35 700,00	38 248,13	№ 809 от 15.04.2022	38 640,00	1740,54	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 500 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не

										менее 200 долларам США. Срок исполнения 2 года:	
8.	ПНС - объект незавершенный строительством. по адресу: г. Тирасполь, в районе жилого дома № 47 по ул. Юности	кон-курс	1-4 кв. 2022 года	2 кв. 2022 года	-	физическое лицо Сидоренко В.А.	47 000,00	23 525,00	№ 810 от 13.05.2022	24 150,00	а) капитальный ремонт объекта в сумме эквивалентной не менее 2700 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов).
9.	Часть здания лит. А, состоящая из нежилого помещения № 11 первого этажа, общей площадью 13,7 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. Карла Либкнехта, д. 377	кон-курс	2-4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Фомина О.Д.	26 500	25 310,01	№ 811 от 12.08.2022	27 370,00	а) капитальный ремонт объекта в сумме эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов).

											сумме, эквивалентной не менее 200 долларам США. Срок исполнения 2 года;
10.	<p>III – объект незавершенный строительство по адресу: г. Тirasполь, в районе жилого дома № 47 по ул. Юности</p>	кон-курс	1-4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Пындарь С.Н.	191 000	95524,52	№ 812 от 15.08.2022	96 600,00	<p>а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 3000 долларам США. Срок исполнения 2 года;</p> <p>б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тirasпольского городского народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тirasпольского городского народных депутатов). в сумме, эквивалентной не менее 1000 долларам США. Срок исполнения 2 года;</p>
11.	<p>Часть здания дома-сторожки лит. Б, состоящая из помещения № 1, площадью 36,2 кв. м, по адресу: г. Тirasполь, кладбище «Новое»</p>	кон-курс	2-4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Ставкул М.В.	64 100	57 632,04	№ 813 от 15.08.2022	59 570,00	<p>а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1200 долларам США. Срок исполнения 2 года;</p> <p>б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с председателем Тirasпольского городского народных депутатов. в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года;</p>

12.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 64, 65 подвала, общей площадью 15,4 кв. м. по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	кон-курс	2 - 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Степанов И.С.	22 300	27 348,91	№ 814 от 15.08.2022	28 175,00	1829,55	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 400 долларам США. Срок исполнения 2 года. б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не
13.	Часть здания общежития с подвалом, состоящая из нежилого помещения подвала № 14, площадью 55,0 кв. м. по адресу: г. Тирасполь, ул. Миря, д. 15	кон-курс	2 - 4 кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Аптер Д.В.	75 200	75 909,09	№ 815 от 15.08.2022	78 085,00	1419,73	а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1600 долларам США. Срок исполнения 2 года. б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не

14.	Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 6, 7, 38, 39 площади, общей площадью 48,8 кв. м, по адресу: г. Тирасполь, ул. 25 Октября, д. 126А	кон-курс	2-й кв. 2022 года	3 кв. 2022 года	-	физическое лицо Тюрьева И.П.	70 700	43331,70	№ 816 от 29.09.2022	44 275,00	907,27	менее 600 долларам США. Срок исполнения 2 года: а) капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 1500 долларам США. Срок исполнения 2 года; б) благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 500 долларам США. Срок исполнения 2 года:	
ИТОГО:							1026500,00	1069176,71		1085945,00			

Исполнитель: Чечель Е.В.
тел. 9-60-91

Заместитель начальника Управления муниципального имущества



Е.В. Чечель