

Информация
О результатах работы Комиссии по проверке соблюдения инвестиционных условий договора купли-продажи объектов муниципальной собственности города Тирасполя за II квартал 2025 года

Приложение 51
 к Решению № 14.02.2025

№ п/п	Наименование объекта приватизации	Адрес объекта приватизации	Инвестиционные условия, предусмотренные договором купли-продажи	Решение Государственной администрации (при исполнении)	При ненадлежащем исполнении: 1. обстоятельства, явившиеся причиной неисполнения условий договора купли-продажи; 2. стоим-я оценка неисполненных инвестиционных обязательств; 3. выявленные нарушения условий договора купли-продажи; 4. принятые меры (продолгация сроков, взыскания и др.)	Примечание (Покупатель)
1	Часть здания лит. А, состоящая из помещений №№ 7, 8, 8а, 9, 10 подвала, общей площадью 62,2 кв. м	г. Тирасполь, ул. Карла Либкнехта, д. 82	1. Капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долл. США; 2. Благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 600 долл. США.	Решение Государственной администрации от 14 мая 2025 года № 1020 о признании условий договора выполненными	-	Бендик Люда Георгиевна
2	Часть здания лит. А, состоящая из помещений № 13 подвала, общей площадью 14,3 кв. м	г. Тирасполь, ул. Карла Либкнехта, д. 82	1. Капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 300 долл. США; 2. Благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на	Решение Государственной администрации от 16 мая 2025 года № 1056 о признании условий договора выполненными	-	Михаилевич Дмитрий Валерьевич

		территории которого располагается приватизированный объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 200 долл. США				
	Часть здания лит. А, состоящая из помещений подвала №№ 16, 18-25, общей площадью 257,7 кв. м	г. Тирасполь, ул. Каховская, д. 19	1. Капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 5 000 долл. США; 2. Благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизированный объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 2 000 долл. США	-	1. Капитальный ремонт в сумме, эквивалентной не менее 5 000 долл. США - не исполнено, в связи с принятием искового заявления к производству Арбитражным судом Приднестровской Молдавской Республики о признании сделки недействительной (Определение Арбитражного суда ПМР от 16 апреля 2025 года Дело № 174/25-(11)07); 2. Стоимостная оценка неисполненных инвестиционных обязательств составляет 5 000 долл. США. 3. ---- 4. Отложить рассмотрение вопроса о снятии инвестиционных обязательств до разрешения спора в судебном порядке.	Балан Петр Владимирович
3						
4	Часть здания лит. Б, состоящая из помещений № 24 (с лоджией) четвертого этажа, общей площадью 22,2 кв. м	г. Тирасполь, проезд Магистральный, д. 14	1. Капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 500 долл. США; 2. Благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизированный объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), в сумме, эквивалентной не менее 200 долл. США	Решение Государственной администрации от 16 мая 2025 года № 1050 о признании условий договора выполненными	-	Андронатий Раиса Николаевна

Часть здания лит. А, состоящая из помещений второго этажа №№ 1-7, 23, 26, 28-30, 37, 38, общей площадью – 197,9 кв. м, помещений подвала №№ 4, 5, 6, 7, общей площадью – 85,6 кв. м	г. Тирасполь, Покровская, д. 76	1. Капитальный ремонт объекта в сумме, эквивалентной не менее 5 000 долл. США; 2. Благоустройство прилегающей территории либо иные работы по согласованию с депутатом Тираспольского городского Совета народных депутатов по округу, на территории которого располагается приватизируемый объект (в случае его отсутствия с председателем Тираспольского городского Совета народных депутатов), и с согласованием необходимых норм, с архитектурным подразделением Государственной администрации города Тирасполь и города Днестровск, в сумме, эквивалентной не менее 3 000 долл. США.	Решение Государственной администрации от 16 мая 2025 года № 1049 о признании условий договора выполненными	-	Солодовников Инга Николаевна
--	--	--	---	----------	-------------------------------------

Заместитель главы по экономическому развитию и предпринимательству

А.М. Челентир